

APPENDIX B5

5EK (Mukim Lease)



Kanun Tanah Negara
Borang 5EK
 (Jadual Keempat Belas)

DHDK

Pajakan Mukim

No. Hakmilik : 31	Cukai Tahunan : RM40.00
-------------------	-------------------------

Pajakan selama 99 tahun, tempoh berakhir pada 21 September 2066.

Negeri	: Pulau Pinang
Daerah	: Timur Laut
Bandar/Pekan/Mukim	: Mukim 13
Tempat	: KAMPUNG MELAYU
No. Lot	: Lot 2991
Luas Lot	: 166.9 Meter Persegi
Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan
No. Lembaran Piawai	: 11-A-IV-3
No. Pelan Diperakui	: 11239
No. Fail	: PTTL/PP/1900/1

Tanah yang diperihalkan di atas adalah dipegang untuk selama tempoh tahun di atas oleh tuan punya pada masa namanya disebut dalam rekod ketuanpunyaan di bawah, tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Kanun Tanah Negara, kepada kategori yang dinyatakan di atas dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan-sekatan kepentingan yang dinyatakan di bawah, sebagai balasan bagi pembayaran cukai tahunan yang sewajarnya.

Dengan perintah Pihak Berkuasa Negeri

Didaftarkan pada 16 Mei 1995

**SALINAN YANG DI AKUI SAH
 UNTUK URUSAN RASMI**



t.t.....
 Pendaftar

Pelan tanah, bagi maksud pengenalan, adalah dikepilkan pada Borang B1.

SYARAT-SYARAT NYATA

The Lessee shall maintain the building in good repairs to the satisfaction of the Collector of Land Revenue, N.E.D. Penang

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

a) The land hereby leased shall not be used for any purpose

Hakmilik : 070401PM00000031
 Tarikh : 04/10/2001
 No. Versi : 1
 No. Salinan :
 Muka Surat : 1 [2]

P 0724782

other than for residential purposes without the approval of the Governor-in-Council.

b) The land hereby leased shall not be conveyed, assigned, exchanged, disposed of or vested under the provisions of any law in force in any manner which shall result in the said land being owned by more than one individual.

c) The Lessee shall not assign, convey or dispose of this land in any manner without the permission of the Governor-in-Council and such permission may only be granted if the purchaser is a person belonging to the low income group.

Hendaklah dipenuhkan apabila hakmilik dikeluarkan bagi sambungan

Tarikh mula-mula pemberimilikan :
 No. hakmilik asal (Tetap atau sementara) :
 No. hakmilik yang terdahulu daripada ini : HSM 153 Mukim 13
 (jika bertlainan daripada di atas)

REKOD KETUANPUNYAAN

CHEAH CHOW KOW @ CHEAH CHENG KEAT , 1/1 bhgn.

REKOD URUSAN

PERKARA LAIN YANG MELIBATKAN HAKMILIK

**SALINAN YANG DI AKUI SAH
 UNTUK URUSAN RASMI**



Pendaftar

Hakmilik : 070401PM00000031
 Tarikh : 04/10/2001
 No. Versi : 1
 No. Salinan :
 Muka Surat : 2 [2]

DHDK

Kanun Tanah Negara
Borang B1
(Jadual Keempat Belas)

PELAN TANAH
(Hakmilik Tetap)

Saya mengesahkan bahawa pelan yang dikepilkan di bawah ini adalah salinan benar pelan tanah yang diperakui.
Butiran hakmilik adalah seperti berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: PM 31
Negeri	: Pulau Pinang
Daerah	: Timur Laut
Bandar/Pekan/Mukim	: Mukim 13
Jenis Hakmilik	: Tajakan Mukim
No. Lembaran	: 11-A-IV-3
No. Pelan Diperakui	: 11239
No. Lot	: Lot 2991
Luas Lot	: 166.9 Meter Persegi



**SALINAN YANG DI AKUI SAH
UNTUK URUSAN RASMI**



Bertarikh pada ... 4 ... haribulan ... 07 ... 07 ...

 *[Signature]*
Pendaftar

No. Pelan Diperakui	: 11239
No. Lot	: Lot 2991
Luas Lot	: 166.9 Meter Persegi

